

**POZIV**  
**za iskazivanje interesa za zaključenje**  
**ugovora o kupoprodaji nepokretnosti**

**I**

Objavljuje se poziv za iskazivanje interesa za zaključenje ugovora o kupoprodaji:

**NEPOKRETNOST U VLASNIŠTVU PRIVREDNOG DRUŠTVA – „NESTRO PETROL“ a.d.**  
**Banja Luka**

**Poslovni prostor u Ulici Kralja Alfonsa XIII br. 9, 78 000 Banja Luka**

Opis nepokretnosti: Poslovni prostor ukupne površine 508,00m<sup>2</sup>, koji se nalazi na prvom i drugom spratu, te u potkrovlju poslovne zgrade sa ulazom na prizemlju. Tip nepokretnosti je poslovno-kancelarijski prostor i trenutno je u kompletnim gabaritima uređen kao kancelarijski prostor uprave i pratećih sardžaja. Objekat je prvobitno izgrađen 1981. godine sa povremenim sanacijama.

Predmetni prostor je standardnog stanja i uređenosti. Raspored unutrašnjih prostorija je sa dobrom funkcionalnom povezanosti.

Pravo vlasništva na idealnom dijelu je 1/1, te nema upisanih tereta.

**II**

„Nestro Petrol“ a.d. Banja Luka poziva sva lica koju za zainteresovana za zaključenje ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti da iskažu svoj interes tako što će dostaviti Pismo namjere kojim će iskazati svoj interes za kupovinu navedenog objekta nepokretnosti.

Pisma namjere se mogu dostaviti na adresu NESTRO PETROL a.d. Banja Luka: Ulica kralja Petra I Karađorđevića br. 83A, sa naznakom „Iskazivanje interesa za kupovinu Poslovnog prostora u Ulici Kralja Alfonsa XIII br. 9, 78 000 Banja Luka – NE OTVARATI“.

Pismo namjere mora da sadrži:

- Podatke o zainteresovanom licu, i to za fizička lica: ime i prezime, adresa, a za pravna lica: naziv i sjedište
- e-mail, telefon/mobilni.

Rok za dostavljanje pisama namjere je 15.11.2022. godine.

**III**

Sve dodatne informacije o nepokretnosti koja je predmet kupoprodaje, te o ostalim uslovima za učešće u postupku iskazivanja interesa po ovom pozivu možete dobiti na broj telefona:

051/490-349 ili e-mail adresu: [j.vignjevic@nestropetrol.com](mailto:j.vignjevic@nestropetrol.com)

**IV**

Ovaj javni poziv ne predstavlja ponudu za prodaju predmetne nepokretnosti, te ne obvezuje „NESTRO PETROL“ a.d. Banja Luka prema zainteresovanim kupcima. „NESTRO PETROL“ a.d. Banja Luka zadržava pravo da ne pristupi prodaji nepokretnosti, s obzirom da će nakon dostavljenih pisama namjere i utvrđene kupoprodajne cijene utvrditi postojanje poslovnog interesa za prodajom nepokretnosti.